

RESIDENCIAL
CURURUGI

CSB | CONSTRUTORA
SENHOR DO
BOMFIM

A CONSTRUTORA SENHOR DO BOMFIM

foi fundada em 2010 para atender à demanda da cidade de Coruripe por residenciais bem localizados. Desde então, nossa equipe tem se dedicado com afinco e esforço na entrega de mais de 300 imóveis e 3 condomínios. Nossa paixão pela história e desenvolvimento de Coruripe nos impulsiona a continuar trazendo mais imóveis e condomínios encantadores para o público da região.

HISTÓRIA DO CURURUGI

O rio Coruripe, que dá nome à nossa cidade, possui uma origem que nos enche de orgulho. Antes mesmo da chegada dos portugueses, as terras eram habitadas pelos índios caetés, que chamaram o rio de cururugi. Essa rica herança histórica inspirou a Construtora Senhor do Bomfim a prestar uma homenagem à nossa cidade, através da criação de um residencial que reflita essa tradição.

RESIDENCIAL
CURURUGI



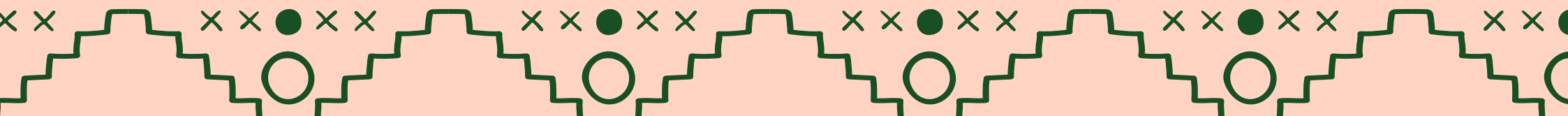
Qualidade e compromisso

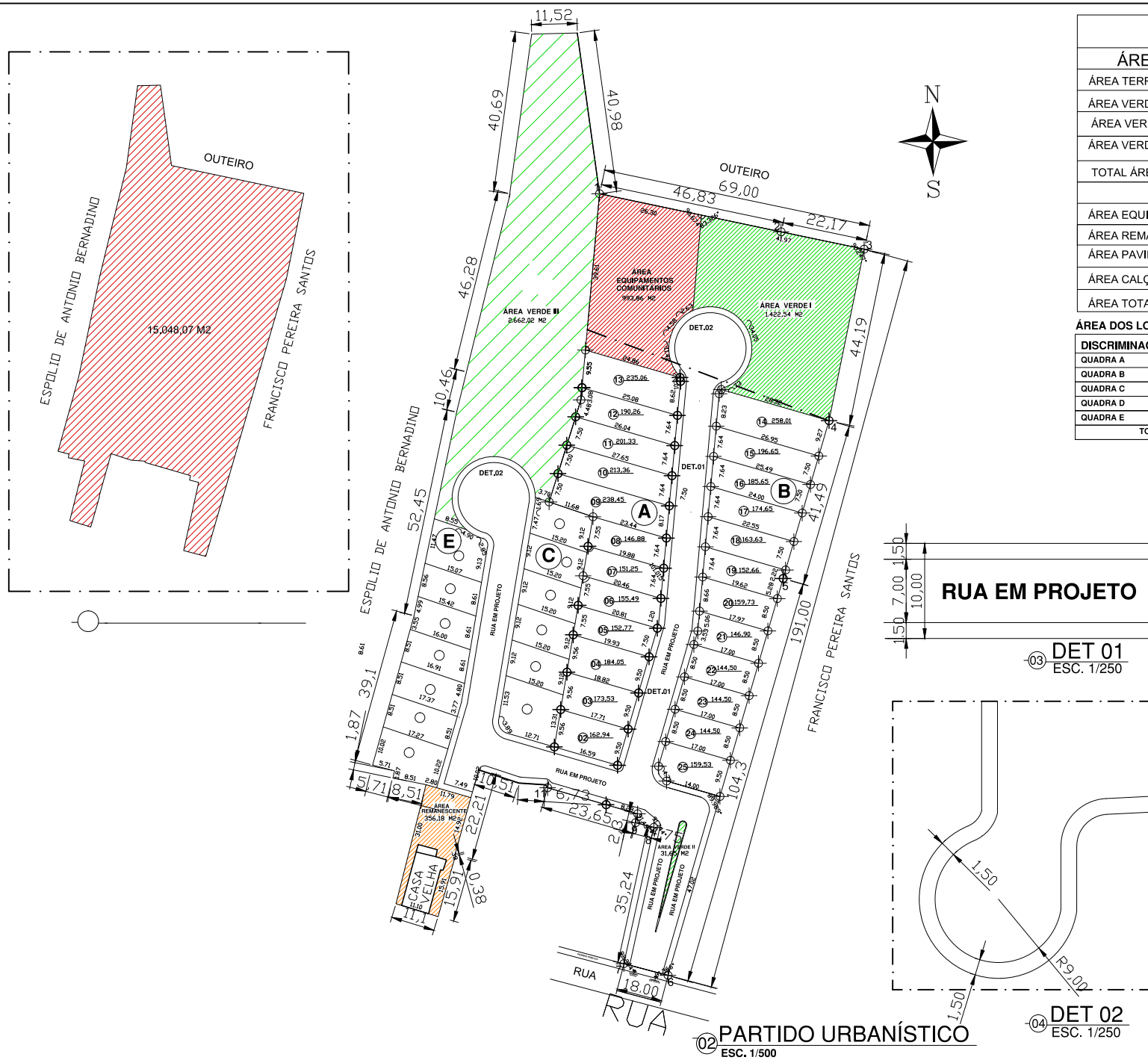
CSB | CONSTRUTORA
SENHOR DO
BOMFIM



RESIDENCIAL
CURURUGI


O empreendimento
consiste em **38 casas**





QUADRO DE USO DO SOLO		
ÁREA	M2	%
ÁREA TERRENO	15.048,07 M2	100 %
ÁREA VERDE I	1.422,54 M2	27,35%
ÁREA VERDE II	31,65 M2	
ÁREA VERDE III	2.662,02 M2	
TOTAL ÁREA VERDE	4.116,21 M2	
ÁREA EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS	993,86 M2	6,60 %
ÁREA REMANESCENTE	356,18 M2	2,37 %
ÁREA PAVIMENTAÇÃO VIAS	1.909,60 M2	12,69 %
ÁREA CALÇADAS	907,75 M2	6,03 %
ÁREA TOTAL DOS LOTES	6.766,10 M2	44,96 %

ÁREA DOS LOTES		
DISCRIMINAÇÃO	ÁREA (m) ²	N.LOTES
QUADRA A	2.204,68	12
QUADRA B	2.030,11	12
QUADRA C	886,74	06
QUADRA D	603,53	03
QUADRA E	1.041,04	07
TOTAL	6.766,10	40

APROVAÇÃO:	
	
AV. BUARQUE DE MACEDO, nº 634, CENTRO, MACEIÓ-AL. TEL.: 3326-3842/9982-5813.	
PROJETO DE AMPLIAÇÃO DO LOTEAMENTO DENOMINADO RECANTO CURURUGI	
ENDEREÇO: SITUADO EM TERRENO FOREIRO PERTENCENTE AO PATRIMÔNIO DE NOSSA SENHORA DA CONCEIÇÃO DA PARÓQUIA DE CORURIPÉ, SAÍDO VASSOURAS, CORURIPÉ-AL.	
PROPRIETÁRIO:	PRONCHA:
L. T. CONSTRUTORA LTDA	01/01
AUTOR PROJETO:	ARQUITETA E URBANISTA TAINA GUSMÃO CALABRETTI
RESP. TÉCNICO:	
CONTEÚDO:	ÁREAS
PLANTA DE SITUAÇÃO	ÁREA TOTAL DO TERRENO 15.048,07 M ²
PARTE URBANÍSTICA	
COLABORADORA:	ESCALAS:
JULIANA ROZENDO	1:200 - 1:500 - 1:50
DATA:	MAIO/2022
MODIFICAÇÃO:	DATA MODIF. DATA MODIF. DATA MODIF. DATA MODIF.

RESIDENCIAL
CURURUGI



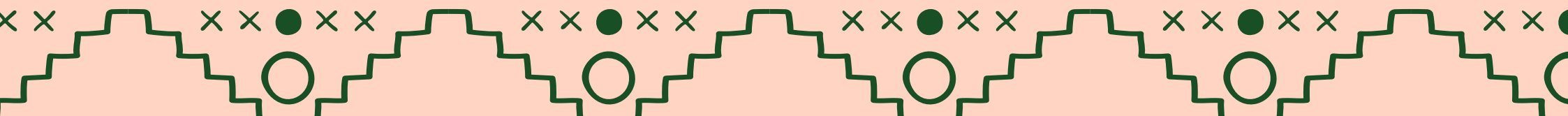
Conforto e bem-estar

CSB | CONSTRUTORA
SENHOR DO
BOMFIM





2 e 3 quartos



RESIDENCIAL
CURURUGI



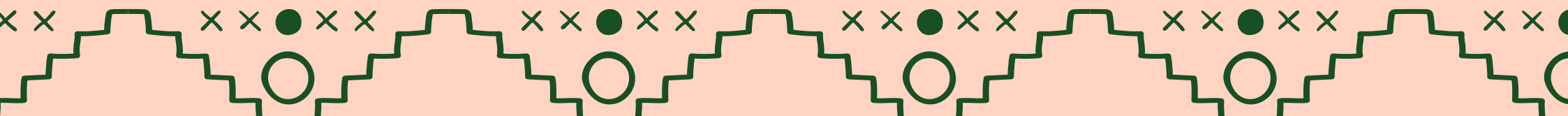
Ampla estrutura

CSB | CONSTRUTORA
SENHOR DO
BOMFIM



RESIDENCIAL
CURURUGI

Área total: **15.000 m²**



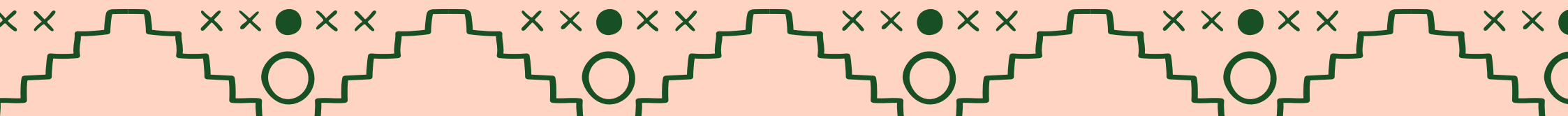
RESIDENCIAL
CURURUGI



Área de lazer

CSB | CONSTRUTORA
SENHOR DO
BOMFIM





RESIDENCIAL
CURURUGI



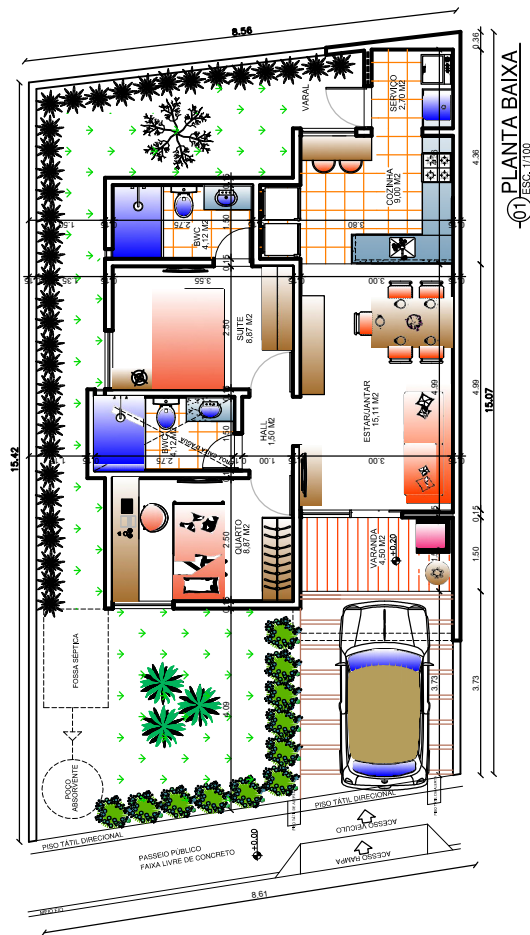
Diferentes opções de plantas

de 2 e 3 quartos, com
tamanhos de 66m² e 89m²

CSB | CONSTRUTORA
SENHOR DO
BOMFIM



Planta baixa



66m²

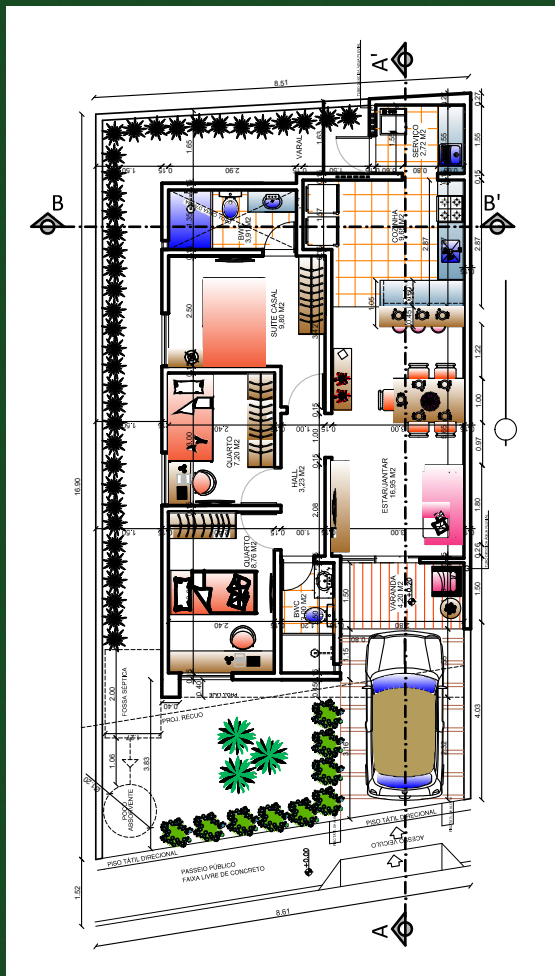
As casas de 66m² possuem um banheiro social



RESIDENCIAL
CURURUGI



Planta baixa



89m²

As casas de 89m² contam com um banheiro social e uma suíte



RESIDENCIAL
CURURUGI



RESIDENCIAL
CURURUGI



As melhores condições

CSB | CONSTRUTORA
SENHOR DO
BOMFIM



Condições de compra

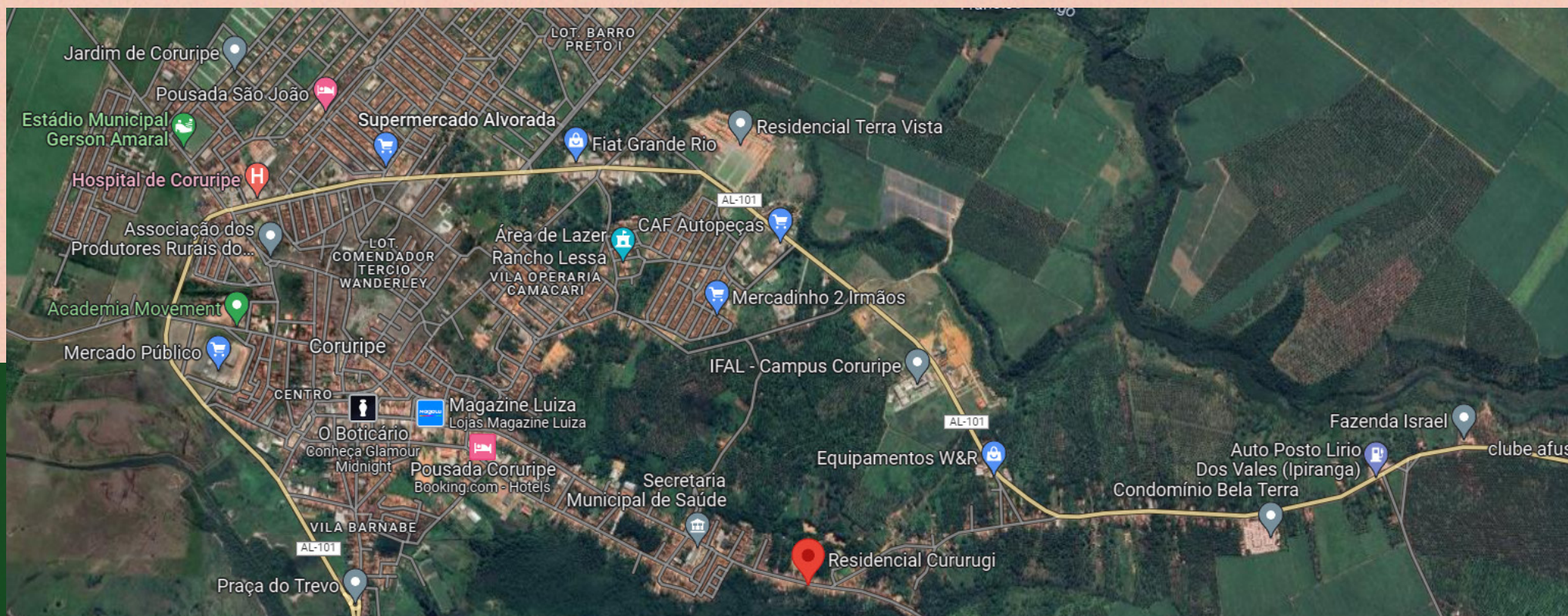
Parcelas a partir de
R\$ 500,00

Imóveis a partir de: R\$ 150.000,00

Facilidades

- Renda a partir de 1.700,00
- Financiamento pelo minha casa minha vida;
- Parcelamento da entrada em até 12x





Seu novo endereço

R. das Vassouras, 499 -
Residencial Cururugi,
Coruripe - AL, 57230-000



Restaurante



Supermercado



Padaria



Farmácia



Escolas



Banco



Igreja



Praça



Mercado





CSB

CONSTRUTORA
SENHOR DO
BOMFIM

Av. Luiz lima Beltrão,
622, Coruripe-AL
construtora.senhordobomfim@gmail.com